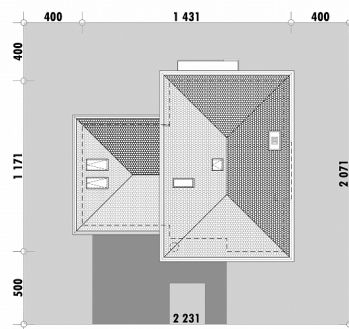




Powierzchnia netto	202,9 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	134,9 m <sup>2</sup>
Strych	22,4 m <sup>2</sup>
Kubatura	474,6 m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	8,7 m
Powierzchnia dachu	175,0 m <sup>2</sup>
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	22,3 x 20,7 m
Stan surowy zamknięty	415 800 PLN
Instalacje wewnętrzne	91 000 PLN
Wykończenie	208 100 PLN
Koszt budowy	714 900 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	604 700 PLN

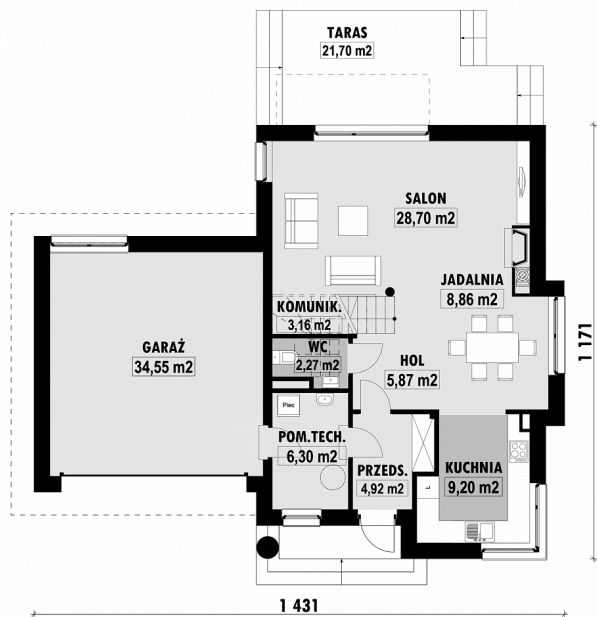
**OPIS**

Prosty dom o dwu kondygnacjach. Parter domu zaprojektowano jako wspólną przestrzeń powstałą z połączenia kuchni, jadalni i salonu. Dzięki dużym oknom przestrzeń parteru jest dobrze doświetlona i otwarta na ogród. Na piętrze zaprojektowano trzy sypialnie, rodzinną łazienkę i przestrzeń nad garażem (o pow. ok. 34,5m<sup>2</sup>), która może być wykorzystana w zależności od potrzeb domowników jako schowek, siłownia lub pokój rekreacyjny.

**USYTUOWANIE NA DZIAŁCE**

# E-125 Prosty dom piętrowy

## RZUT PARTERU

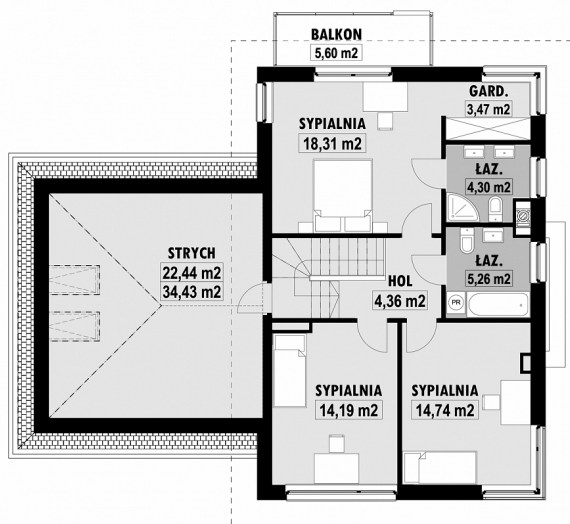


E-125 PARTER

## ELEWACJE



## RZUT KONDYGNACJI +1



E-125 PIETRO

## TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stalarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	grzejniki* grawitacyjna
Ogrzewanie	Wentylacja
Energoozczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)