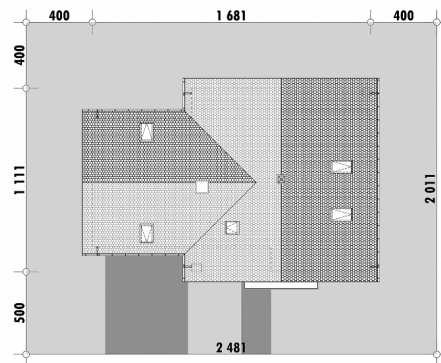


**OPIS**

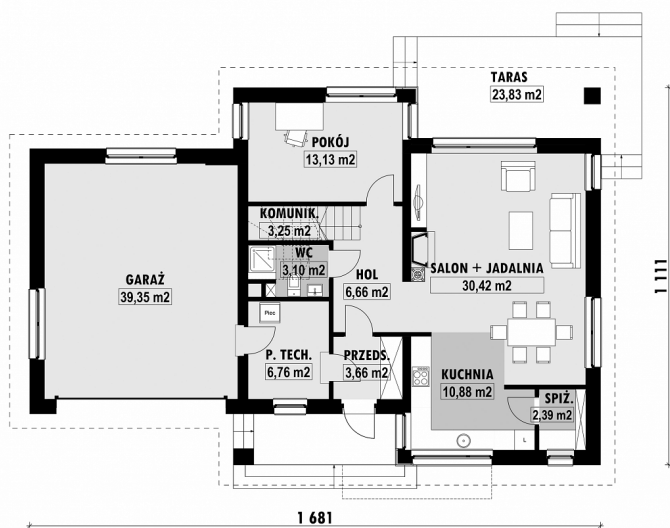
Projekt wygodnego domu z rozbudowanym programem funkcjonalnym. W domu przewidziane zostały cztery sypialnie na poddaszu oraz pokój dla seniora na parterze. Pokój ten może także pełnić rolę gabinetu. Obok pokoju znajduje się dostępna łazienka z prysznicem. Część wspólna parteru to salon z jadalnią oraz otwierająca się na nie kuchnia ze spiżarnią. Z salonu i gabinetu wyjść można na zadaszony taras. Znajdująca się na poddaszu tzw. sypialnia rodziców posiada dostęp do łazienki. Z obu pomieszczeń prowadzą drzwi na balkon. Do dyspozycji mieszkańców jest także wspólna łazienka i garderoba. Dom wyposażony jest w szeroki dwustanowiskowy garaż.

Powierzchnia netto	230,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	167,0 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	589,8 m ³
Wysokość budynku	8,6 m
Powierzchnia dachu	245,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	24,8 x 20,1 m
Stan surowy zamknięty	448 000 PLN
Instalacje wewnętrzne	102 300 PLN
Wykończenie	204 400 PLN
Koszt budowy	754 700 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	633 400 PLN

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

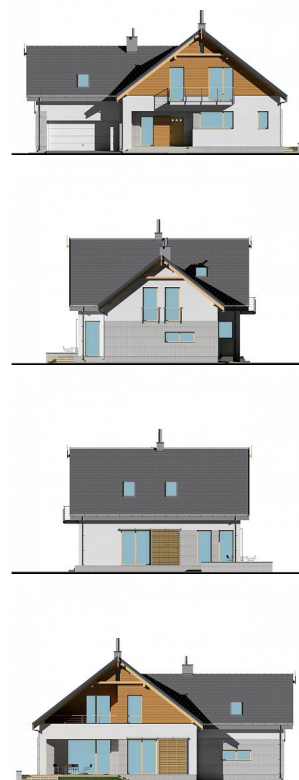
E-215 Dom z czterema sypialniami

RZUT PARTERU

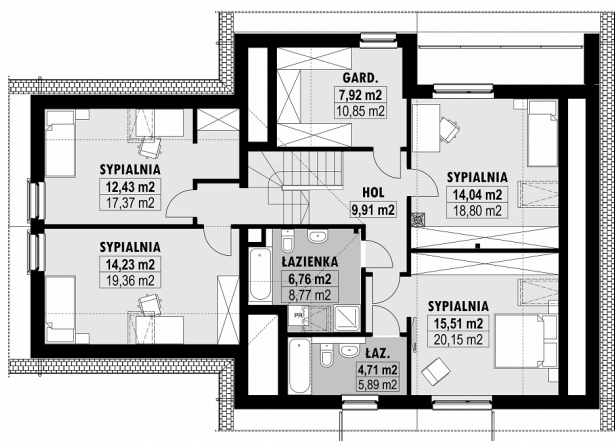


E-215 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-215 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetony*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stołarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki* mechaniczna
Ogrzewanie	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Wentylacja	
Energooszczędność	
WT2021	

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

22 371 53 04 // 881 230 230

